PROCES-VERBAL DE PREDARE - PRIMIRE LOCUINȚĂ ȘI INVENTAR

(1) PROPRIETARUL (LOCATORUL / PREDĂTORUL):

Subsemnatul(a) / Subscrisa: ....., cu domiciliul / sediul în: ....., identificat(ă) prin act identitate / Reg. Com.: ....., având C.N.P. / C.I.F.: .....

(2) CHIRIAȘUL (LOCATARUL / PRIMITORUL):

Subsemnatul(a) / Subscrisa: ....., cu domiciliul / sediul în: ....., identificat(ă) prin act identitate / Reg. Com.: ....., având C.N.P. / C.I.F.: .....

(3) IMOBILUL PREDAT ȘI SETURILE DE CHEI:

Subsemnații am procedat astăzi, ..., la predarea, respectiv preluarea efectivă a folosinței imobilului situat la adresa: ..... (.....).

Chei și dispozitive de acces predate Chiriașului: 2 seturi de chei și cartele acces interfon.

(4) CITIREA CONTOARELOR DE UTILITĂȚI LA DATA PREDĂRII (.....):

Energie Electrică (Curent)	Gaze Naturale	Apă Rece	Apă Caldă
..... kWh	..... m³	..... m³	..... m³

Toate consumurile înregistrate peste valorile de index menționate mai sus, precum și cotele de întreținere curente, revin în sarcina Chiriașului pe toată durata închirierii.

(5) INVENTARUL BUNURILOR, ELECTROCASNICELOR ȘI STAREA LOCUINȚEI:

Bunuri și dotări predate: Imobilul se predă curat, igienizat, cu instalațiile sanitare, electrice și termice în stare bună de funcționare, împreună cu mobilierul și electrocasnicele aferente.

Chiriașul declară că a verificat starea imobilului, a instalațiilor și a bunurilor menționate mai sus, le-a preluat în stare bună de funcționare și se obligă să le restituie la încetarea contractului în aceeași stare, cu excepția uzurii normale.

Locul și data încheierii actului: Localitatea ....., astăzi, data de .....

Prezentul proces-verbal face parte integrantă din contractul de închiriere și s-a încheiat în 2 (două) exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte.

AM PREDAT (PROPRIETAR)	AM PRIMIT (CHIRIAȘ)
(Nume în clar și semnătură olografă)	(Nume în clar și semnătură olografă)
.....	.....